

Referencia: **742-POL13PAR3421730**

Tipo inmueble: Finca rústica Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **30.000 €**

Estado: Estado de origen



Dirección: POLIGONO 13

Población: Almonte

Provincia: Huelva

Cod. postal: 21710

Zona: Impulsa



M² construidos: 22287	Suelo de: Rústico	Metros de parcela: 22287
Orientación: este	Antigüedad: más de 30 años	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Tu rincón en plena naturaleza con infinitas posibilidades
Descubre esta magnífica finca rústica situada en Montehigo (Almonte), un enclave privilegiado donde disfrutar de la tranquilidad del campo sin renunciar a una excelente comunicación.
La propiedad cuenta con una superficie de 22.287 m², distribuida en dos parcelas rústicas, con un gran potencial tanto para explotación agrícola como para disfrutar de un espacio de ocio y desconexión.
Entre sus principales atractivos destacan más de 70 olivos de variedad Zorzaleña, una excelente oportunidad para obtener producción propia y rentabilidad. Además, una de las parcelas dispone de pozo propio con abundante agua, un valor añadido que convierte esta finca en una inversión aún más interesante.
Si buscas ampliar la explotación, existe la posibilidad de adquirir una parcela adicional de 7.500 m² con 30 olivos en plena producción (consultar precio).
Ya sea para desarrollar un proyecto agrícola, invertir en suelo rústico o disfrutar de un entorno natural único, esta finca reúne las condiciones que muchos buscan y pocas propiedades ofrecen.
Las oportunidades como esta no aparecen todos los días. Ven a conocerla y descubre todo su potencial. Contacta con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita. Estamos seguros de que, cuando la veas, imaginarás todo lo que puedes hacer en ella.
Impuestos según Ley. Gastos generados de la transmisión, notaría, registro e impuestos. NO incluidos. D. I. A.: (Documento Informativo Abreviado) a disposición del cliente. Decreto Junta de Andalucía 218/2005 100% financiación con condiciones especiales. Sea propietario por la misma cuota de un alquiler. Llámenos y le asesoraremos. ¡No deje pasar esta oportunidad!!!! Nos encargaremos de todos los trámites necesarios para que pueda comprar su vivienda de la manera más cómoda posible.
